

عقارات السيف تحقق نتائج متميزة ومجلس الإدارة يوصي بتوزيع أرباح نقدية بمقدار 12%

مملكة البحرين: أعلن مجلس إدارة شركة عقارات السيف في اجتماعه بتاريخ 24 فبراير 2016 برئاسة السيد عيسى محمد نجيب عن تحقيق نتائج متميزة حيث بلغت صافي الأرباح 9.84 مليون دينار بحريني للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015 وقرر مجلس الإدارة رفع توصية الى الجمعية العمومية بتوزيع ارباح نقدية على المساهمين بنسبة 12 % اي ما يعادل 5.52 مليون دينار بما يعادل 0.012 دينار بحريني للسهم الواحد.

وسجلت الشركة إيرادات تشغيلية بقيمة 14.03 مليون دينار بحريني خلال عام 2015 مقارنة مع 12.52 مليون دينار بحريني في عام 2014 بزيادة قدرها 12.1 %، وخلال الربع الأخير من 2015 تم تحقيق 3.42 مليون دينار بحريني مقارنة مع 3.36 مليون دينار للفترة نفسها من عام 2014 بزيادة وقدرها 1.9% وبلغت الأرباح التشغيلية قيمة 12.69 مليون دينار بحريني خلال عام 2015 مقارنة مع 11.56 مليون دينار بحريني في عام 2014 بزيادة قدرها 10%، وخلال الربع الأخير من 2015 تم تحقيق 3.01 مليون دينار بحريني مقارنة مع 3.03 مليون دينار بحريني للفترة نفسها من عام 2014 بإنخفاض وقدره 0.8%، ونمت الأصول بنسبة 3.82% لتصل إلى 141.94 مليون دينار بحريني في 31 ديسمبر 2015 مقارنة بمبلغ 136.72 مليون دينار بحريني في العام السابق، وارتفع مجموع حقوق المساهمين من 130.06 مليون دينار بحريني في 31 ديسمبر 2014 إلى 134.84 مليون دينار بحريني في نهاية عام 2015 بزيادة قدرها 3.7%. و بلغت الأرباح الصافية 9.84 مليون دينار بحريني للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015 مقارنة مع 10.82 مليون دينار بحريني للعام 2014 بإنخفاض وقدره 9.1%، وخلال الربع الأخير من 2015 تم تحقيق 3.18 مليون دينار بحريني أرباح صافية مقارنة مع 5.62 مليون دينار بحريني للفترة نفسها من عام 2014 حيث يعكس هذا الانخفاض السياسة التحفظية لمجلس الإدارة بخصوص عملية اعادة تقييم اصول الشركة ذلك اخذا في الاعتبار الظروف الصعبة التي تمر بها أسواق المنطقة.

وعبر السيد عيسى نجيب رئيس مجلس إدارة عقارات السيف عن ارتياحه بالنتائج قائلًا: بفضل الله تعالى استطعنا تحقيق النتائج الإيجابية بالرغم من التحديات التي تواجهها الاسواق والتي تفرض اتباع السياسة الاحترازية ومراقبة المؤشرات الاقتصادية بحذر" و اضاف نجيب " بأن التدشين الناجح لمجمع السيف المحرق ليصبح الوجهة الأولى للتسوق والترفيه لسكان المحرق والانتهاء من أعمال تجديد مدينة ألعاب مارك آيلاند أسهم بشكل ملحوظ في نمو الدخل للعام 2015. وعلى صعيد تطوير الاعمال أضاف "باننا نتطلع لتحقيق

المزيد من النمو في السنوات القادمة بعون الله ومن خلال زيادة الاستثمار في المشاريع المستقبلية الجديدة من أجل مواصلة تقديم منتجات وخدمات رفيعة المستوى والالتزام بأعلى معايير الجودة العالمية وفي هذه المناسبة أضاف السيد عيسى نجيبى "بتوجيه من مجلس الإدارة حالياً لدراسة الجدوى لعدة مشاريع وسنعلن قريباً عن المشروع الذي سنباشر به ان شاء الله".

من جانبه صرح العضو المنتدب لشركة عقارات السيف السيد أحمد يوسف قانلاً: "تشير نتائجنا المالية الممتازة إلى تواصل تقدمنا بخطى ثابتة نحو تحقيق أهدافنا المنشودة وتخطي توقعات عملائنا، و المتمثلة في تقديم ما هو الأفضل لا سيما وأن مجتمعات السيف نجحت في اجتذاب المزيد من العملاء وزيادة نسبة الإقبال وبشكل غير مسبوق، وبخاصةً بين الفئات الرئيسية المستهدفة من الأطفال والعائلات"، هذا وقد أعرب سعادة العضو المنتدب عن تقديره لجهود الموظفين والتي ساهمت في تحقيق هذه النتائج وإنجاح عمليات الشركة.

ويهذه المناسبة يتقدم مجلس إدارة شركة عقارات السيف بجزيل الشكر والتقدير إلى حضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة عاهل البلاد المقدى، وإلى صاحب السمو الملكي الأمير خليفة بن سلمان آل خليفة رئيس الوزراء الموقر، وإلى صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد الأمين النائب الأول لرئيس مجلس الوزراء نائب القائد الأعلى لقوة دفاع البحرين حفظهم الله جميعاً على دعمهم المستمر للشركة.